

Objektnummer: 20.0452.1.0008.

Repräsentatives Bürogebäude in Dortmund Körne zu vermieten !

Das Bürogebäude besticht durch seine schöne Außenfassade.
Das Gebäude verfügt über drei Büroetagen, die über ein Treppenhaus zu erreichen sind.
Parkplätze können nach Absprache angemietet werden.

Objektinformationen:

Straße:	Weißenburger Str. 69/71	Nutzfläche:	1500 m ²
PLZ / Ort:	44135 Dortmund	Gesamtfläche:	1500 m ²
Netto-Kalt-Miete:	12.750,00 €	Frei ab:	nach Vereinbarung
Kaution:	38.250,00 €	Baujahr:	1920
		Heizungsart:	Zentralheizung
		Energieausweisart:	Verbrauchsausweis
		Erstellungsdatum:	07.01.2015
		Energieträger:	Gas

Ausstattung

- Die Büroflächen sind modern renoviert.
- Große Fenster und Glastrennwände geben den Räumen sehr viel Licht.
- Die Räume sind geräumig geschnitten und bieten viele Gestaltungsmöglichkeiten.
- Durch die Glastrennwände sind die Räume in ihrer Größe noch veränderbar und können Ihren Bedürfnissen angepasst werden.
- WC-Anlagen auf jeder Etage
- Weiße Wände und homogene Böden
- Fenster 2-fach Verglasung mit Schallschutz

Lage

Das Gebäude befindet sich auf dem Industriegelände an der Weißenburger Str. 69/71 und ist über die Körnebachstraße zu erreichen.

Sonstiges

Kurzfristiger Mietbeginn möglich. Vertragslaufzeit 10 Jahre, Index Anmietung von Teilflächen (ab 600 m²) ist grundsätzlich möglich. Bei Interesse sprechen Sie uns bitte an, damit wir ein für Sie passendes Angebot erstellen können.

Ansprechpartner

Westfalia Immobilienverwaltung GmbH
Am Botanischen Garten 17
47058 Duisburg
Telefon: 0800 70 90 4444
Website: <http://www.westfalia-immobilien.de>

Fotos

