

Objektnummer: 20.0424.1.0000

## Lager in Villingen-Schwenningen Stadtmitte zu vermieten

---

Mietpreis ab 3,00 €/m<sup>2</sup>/Monat.

Büroflächen und Gewerbeflächen im KG, 1. und 3. OG, PKW/LKW-Stellplätze, Lastenaufzüge, Deckentragfähigkeit 1000 kg/m<sup>2</sup>, Ausstattung nach Wunsch.

### Objektinformationen:

---

Straße:	Burgstraße 65	Nutzfläche:	950 m <sup>2</sup>
PLZ / Ort:	78056 Villingen-Schwenningen	Gesamtfläche:	950 m <sup>2</sup>
Netto-Kalt-Miete:	2.850,00 €	Frei ab:	nach Vereinbarung
Kaution:	8.550,00 €	Baujahr:	1922
		Energieausweisart:	Bedarfsausweis
		Erstellungsdatum:	01.08.2014
		Energieträger:	Öl
		Energiebedarf:	346.5 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
		Warmwasser:	Nicht enthalten

### Lage

---

Verkehrsgünstig gelegenes Objekt mit Anschluß an die nahegelegene Schnellstraße und Autobahn.

### Sonstiges

---

Gesamtfläche 250 m<sup>2</sup> - 950 m<sup>2</sup>. Die angegebenen Mietpreise sind Basispreise, die sich je nach Ausbaustufe erhöhen können. Bezüglich des Grundrisses gilt: alle Maße sind am Bau zu prüfen.

### Ansprechpartner

---

Westfalia Immobilienverwaltung GmbH  
Am Botanischen Garten 17  
47058 Duisburg  
Telefon: 0800 70 90 4444  
Website: <http://www.westfalia-immobilien.de>

### Fotos

---

